

Số: 23.../TB-CCTHADS

Vĩnh Châu, ngày 11. tháng 11. năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

Căn cứ Bản án số: 04/2016/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 06 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 194/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên – Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Doanh nghiệp tư nhân Mỹ Dung do ông Trần Minh Chiến làm đại diện, địa chỉ: ấp 12, xã Phong Thạnh Tây B, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu. như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, do Chấp hành viên Thạch Thanh Hoàng được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

#### 2. Thông tin về tài sản kê biên xử lý bao gồm:

1/ Thừa số 44, tờ bản đồ số 32, tọa lạc ấp Hòa Giang, xã Hòa Đông, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. Tổng cộng: 185.682.454 đồng (Một trăm tám mươi lăm triệu sáu trăm tám mươi hai nghìn bốn trăm năm mươi bốn đồng). Trong đó:

- Quyền sử dụng đất có giá trị: 104.319.375 đồng (Một trăm lẻ bốn triệu ba trăm mười chín nghìn ba trăm bảy mươi lăm đồng).

- Công trình xây dựng có giá trị: 80.513.079 đồng (Tám mươi triệu năm trăm mười ba nghìn không trăm bảy mươi chín đồng).

- Cây trồng trên đất có giá trị: 850.000 đồng (Tám trăm năm mươi nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản là: 185.682.454 đồng (Một trăm tám mươi lăm triệu sáu trăm tám mươi hai nghìn bốn trăm năm mươi bốn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá:**

Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

**4. Hồ sơ đăng ký của Tổ chức bán đấu giá:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.
- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Kể từ ngày thông báo công khai lựa chọn tổ bán đấu giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS trong 02 ngày làm việc liên tiếp (giờ hành chính). (mọi chi tiết xin liên hệ ông Thạch Thanh Hoàng, qua số điện thoại 0915888778).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT – Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT – CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Các tổ chức bán đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
*Thạch Thanh Hoàng*  
**Thạch Thanh Hoàng**